**U M O W A Nr …/2021**

**„Malowanie pomieszczeń ośrodka”**

 zawarta w dniu **………2021 r.**

**Nabywcą :**

**Powiat Będziński , ul. Jana Sączewskiego 6, 42-500 Będzin, NIP: 625-24-31-062**

**Odbiorcą:**

 **Środowiskowy Dom Samopomocy „Ostoja”, ul. Sikorskiego 5, 41-253 Czeladź**

reprezentowany przez: **Dyrektora Katarzynę Hachulską-Olszewską** zwanej dalej **Zamawiającym,**

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… **Wykonawcą,**

zwanymi dalej **„Stronami”**, NIP: ………….., Regon: ……………………………

 **§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego nr ŚDS.AG.261.4.2021 ZAMAWIAJĄCY powierza WYKONAWCY realizację zadania zgodnie z Zapytaniem ofertowym nr 4/2021 i jego załącznikami polegającej na malowaniu pomieszczeń ośrodka o powierzchni 1650 m² obejmującym:

* przygotowaniu starych tynków pod malowanie farbami,
* zakup wszystkich farb i materiałów potrzebnych do malowania pomieszczeń,
* gipsowanie ubytków na ścianach,
* malowanie (1650 m², po uzgodnieniu kolorów z Zamawiającym),
* zabezpieczenie prac oraz posprzątanie po malowaniu.

**§ 2**

1. WKONAWCA zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające co do jakości wymogom dopuszczającym do stosowania na terenie RP zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami europejskimi.
2. WYKONAWCA udziela ZAMAWIJĄCEMU …… miesięcy gwarancji, licząc od dnia odbioru potwierdzonego protokołem.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i oddania go ZAMAWIAJĄCEMU w terminach i na zasadach określonych w umowie.
4. WKONAWCA zobowiązuje się zapewnić zgodnie z przepisami i faktycznymi wymogami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie wykonywanych prac zarówno dla pracowników jak i uczestników zajęć w ŚDS „Ostoja”.

**§ 3**

1. Po zakończeniu robót WYKONAWCA zobowiązany jest do wywozu i zutylizowania śmieci i innych materiałów pozostałych po przeprowadzonych robotach oraz posprzątania po wykonaniu prac.

**§ 4**

1. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie wykonywanych prac lub w związku z tymi pracami.

**§ 5**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do przestrzegania zasad BHP i P.Poż. obowiązujących na terenie Ośrodka.

1. W ramach wykonywanej usługi WYKONAWCA zapewni wykonanie usługi z należytą starannością.

**§ 6**

1. WYKONAWCA zrealizuje przedmiot umowy w ramach umówionego wynagrodzenia z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
2. Zastosowane materiały winny posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają wynagrodzenie zryczałtowane w kwocie: netto:…………… zł (słownie: ……………………………………….złotych) plus podatek VAT w wysokości: …….. ………zł (słownie: ……………………………………………………. złotych)

 wynagrodzenie brutto wynosi: …………………… zł (słownie: ………………………………………………………………………………… złotych).

2. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ stanowić będzie protokół odbioru robót wraz z niezbędnymi dokumentami .

3. ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia dla WYKONAWCY w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami. Zapłata należności nastąpi na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na wystawionej fakturze dla ZAMAWIJĄCEGO.

4. Jednocześnie WYKONAWCA „oświadcza, iż numer rachunku bankowego wskazany w fakturze/umowie jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście podatników VAT” – Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zmieniona ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 1018).

5. ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę na przesyłanie, w tym udostępnianie, w formie elektronicznej faktur wystawianych na podstawie niniejszej umowy. Datą otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury w wersji elektronicznej jest data dostarczenia wiadomości. Faktury będą wysyłane przez Wykonawcę wyłącznie na adres e-mail: sds@ostoja.czeladz.pl

 6. Fakturę należy wystawić na Nabywcę i Odbiorcę jak niżej:

**Nabywcą: Powiat Będziński, ul. Jana Sączewskiego 6, 42-500 Będzin, NIP: 625-24-31-062**

**Odbiorcą: Środowiskowy Dom Samopomocy „Ostoja”, ul. Sikorskiego 5 41-253 Czeladź.**

**§ 8**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy strony będą stosować kary umowne wg następujących zasad:

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIJĄCEMU karę umowną:
* za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia,
* za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
* za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy.
1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną:
* za odstąpienie od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIJĄCEGO w wysokości 20% wartości umowy brutto.

2. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

**§ 9**

1. Umowa jest zawarta na okres od ………… r. do 30 listopada 2021 r.

**§10**

* 1. ZAMAWIJĄCY jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do przyjmowania rachunków (lub faktur).
	2. WYKONAWCA jest/nie jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania rachunków (lub faktur).

**§ 11**

1. Wszelkie konieczne zmiany lub uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej (po uprzednim uzgodnieniu przez strony) pod rygorem nieważności.

**§ 12**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą Przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp.

**§13**

* 1. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciom właściwych rzeczowo sądów powszechnych ze względu na siedzibę ZLECENIODAWCY, przy czym ZLECENIOBIORCA przed wystąpieniem do sądu winien wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego (w/w Ustawa).

**§14**

1. Rozpoczęcie realizacji umowy wyznacza się na dzień ……….. 2021 roku.

**§15**

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

 ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: