



KARTA USŁUG NR WGN 4

Starostwo Powiatowe w Będzinie

42-500 Będzin, ul. Krasickiego 17
tel. (32) 3680782 fax (32) 3680785

Usługa: Wywłaszczenie nieruchomości

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o zwrot nieruchomości
2. Załączniki:
 - dokumenty z przebiegu rokowań o nabycie nieruchomości,
 - decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (o ile inwestycja wymaga takiej decyzji),
 - mapa z rejestrem nieruchomości objętych wnioskiem o wywłaszczenie,
 - mapa z podziałem nieruchomości oraz decyzja zatwierdzająca ten podział (przy części działki)
 - pełny odpis z księgi wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o wywłaszczenie,
 - zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów,
 - zaświadczenie właściwego sądu stwierdzającego, że nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej lub że nie jest dla niej prowadzony zbiór dokumentów,
 - wypis i wyrys z operatu ewidencyjnego.

Oplaty: Nie dotyczy.

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

Decyzja wydawana jest w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia postępowania wyjaśniającego umożliwiającego wydanie decyzji.

Sprawę załatwia i udziela szczegółowych wyjaśnień: Podinspektor Magdalena Dyszy

Wydział: Gospodarki Nieruchomościami

Nr pokoju: 111 - I piętro

Nr telefonu: (32) 3680782 fax. (32) 3680785

e-mail: nieruchomosci1@powiat.bedzin.pl

Godziny pracy: poniedziałek – 7³⁰÷17⁰⁰, wtorek - czwartek – 7³⁰÷15³⁰, piątek – 7³⁰÷14⁰⁰

Sposób załatwienia sprawy: Decyzja administracyjna.

Tryb odwoławczy: Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Będzińskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Uwagi:

Dodatkowe informacje dotyczące trybu i sposobu załatwiania spraw znajdują się na stronie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w **Biuletynie Informacji Publicznej** Starostwa Powiatowego w Będzinie, adres strony: www.bip.powiat.bedzin.pl

....., dn.

**Starostwo Powiatowe
w Będzinie**

WNIOSEK

O WYWŁASZCZENIE NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) wnoszę o wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego w stosunku do nieruchomości usytuowanej w oznaczonej numerem , karta mapy , o powierzchni , stanowiącej własność , zapisanej w księdze wieczystej Nr Sądu Rejonowego w

Do wniosku o wywłaszczenie dołączono:

- dokumenty z przebiegu rokowań o nabycie nieruchomości,
- decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (o ile inwestycja wymaga takiej decyzji),
- mapę z rejestrem nieruchomości objętych wnioskiem o wywłaszczenie,
- mapę z podziałem nieruchomości oraz decyzję zatwierdzającą ten podział, ^{*)}
- pełny odpis z księgi wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o wywłaszczenie, ^{*)}
- zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów, ^{*)}
- zaświadczenie właściwego sądu stwierdzającego, że nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej lub że nie jest dla niej prowadzony zbiór dokumentów, ^{*)}
- wypis i wyrys z operatu ewidencyjnego.

^{*)} niepotrzebne skreślić

Czynność urzędowa nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 lit.h ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 783 z późn. zm.)