

Będzin, dnia 06.12.2022 r.

Dom Pomocy Społecznej
ul. Mickiewicza 2
42-506 Będzin

Zapytanie ofertowe

Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Domu Pomocy Społecznej, niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, którego wartość, bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.

1. **Zamawiający:** Dom Pomocy Społecznej w Będzinie ul. Mickiewicza 2.
2. **Opis przedmiotu zamówienia: Wykonanie rocznej okresowej kontroli**, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1) ppkt a), b) ustawy Prawo budowlane użytkowania budynków, w których przeglądowi podlegają elementy budynku, budowli i instalacji narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska dla niżej wymienionych budynków:
 - a. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 1
ul. Mickiewicza 2, Będzin
 - b. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 2
ul. Chopina 1, Będzin
 - c. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 3
ul. Chopina 1, Będzin
3. **Protokoły** sporządzone w wyniku kontroli powinny zawierać określenie:
 - stanu technicznego elementów budynku objętych kontrolą,
 - rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów objętych kontrolą,
 - zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania,
 - metod i środków użytkowania elementów budynku narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działania innych czynników.
4. Protokoły do każdego obiektu DPS osobno należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach papierowych oraz w formie elektronicznej na nośniku danych.
5. Do protokołów należy dołączyć w razie potrzeby szkice i rysunki sporządzone w toku kontroli. Do protokołów należy dołączyć dokumentację fotograficzną z opisem poszczególnych fotografii.
6. Na podstawie danych zawartych w protokołach kontroli, należy sporządzić zestawienia robót remontowych budynku, które powinny zawierać podział robót na:
 - roboty konserwacyjne,
 - naprawy bieżące,
 - naprawy główne.
7. Na podstawie powyższych zestawień należy sporządzić plan robót remontowych z zachowaniem pierwszeństwa dla robót mających na celu:
 - eliminację zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lokali i osób trzecich,
 - zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
 - spełnienie wymagań ochrony środowiska,
 - zachowanie zapobiegawczego charakteru remontu.

8. Termin wykonania – do 27.12.2022 r.

9. Kryterium wyboru oferty: cena 100 %.

10. Formularz ofertowo-cenowy- załącznik nr 1 do zapytania.

11. Sposób przygotowania oferty: oferta cenowa winna być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem i musi obejmować całość zamówienia – wypełniony zał. nr 1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru bądź na podstawie pełnomocnictwa.

Wymagany dokument – zaświadczenie z właściwego rejestru - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .

12. Numer rachunku bankowego wskazany w fakturze powinien być numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście - Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zmieniona ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 1018).

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia usługi bez podania przyczyny.

14. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę proszę przesłać na adres: Dom Pomocy Społecznej, ul. Mickiewicza 2, 42-506 Będzin, na e-mail: dpsbedzin@dps-grodziec.pl lub złożyć osobiście w zamkniętej kopercie. Kopertę lub ofertę poprzez e-mail w temacie, należy opisać „Przegląd roczny budynków”

15. Termin złożenia oferty: 14.12.2022r. do godz. 15:00

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela zastępca dyrektora DPS pod nr tel. 32/ 36 36 198 lub adresem e-mail dpsbedzin@dps-grodziec.pl

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej

Agnieszka Bartnik

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowo-cenowy
2. Załącznik nr 2 - projekt umowy